

Poikkeaminen

Paasikivenkatu 2b

Asiointikunta Tampere	Hakemuksen vaihe Hakemus jätetty
Kiinteistötunnus 837-108-9906-0	Hakemus jätetty 14.05.2024
Asiointitunnus: LP-837-2024-01988	Käsittelijä Piuva Frida
Hankkeen osoite Paasikivenkatu 2b	Hakija Tampereen kaupunki
Toimenpiteet Poikkeamisen hakeminen	

Hankkeen kuvaus

Hankkeen kuvaus
Selostus rakennushankkeesta tai toimenpiteestä Särkängillan yleissuunnitelma perustuu 2022 laadittuun ideasuunnitelmaan, jossa esitettiin sillan esteettiset perusteet sekä kantavana ideana toimivat reittiyhteydet alas huvipuiston uudelle pääportille sekä ylös Näsinneulan suuntaan. Särkängsilta kytkee sijainnillaan Särkängniemen kiinteäksi osaksi kaupunkia, huomioiden Särkängniemen uuden asemakaavan ja palvelen muitakin liikkuja kuin huvipuiston tulijoita. Särkängsilta tulee parantamaan kävelyn edellytyksiä alueella ympäri vuoden, huvipuiston aukioloajoista riippumatta. Särkängsilta suunniteltiin jalankulun käyttöön. Siltaa ei mitoitettu ajoneuvoliikenteelle, eikä sillan tarvitse toimia pelastustienä. Kortelahden satama-altaassa Särkängsillan ali mahdollistetaan enintään kaksi metriä korkeiden veneiden tai alusten kulku. Korkeampien alusten laituripaikat tulevat sijaitsemaan Särkängsillan itäpuolella. Sillalle on suunniteltu noin kuuden metrin hyödyllinen leveys, jotta toiminnallisuus ruuhkautuvissakin tilanteissa voidaan taata ja jotta sillalla on mahdollista myös viipyä. Sillan Särkängniemeä kohti johtava alempi haara muodostaa esteettömän reitin yli Kortelahden satama-altaan. Näsinneulalle johtavaa ylempää haaraa ei ole mahdollista toteuttaa esteettömänä suuren korkeuseron vuoksi, mutta esteetön reitti Näsinneulalle on mahdollista toteuttaa hissillä alemman haaran kautta.
Poikkeamiset säännöksistä perusteluineen Poikkeamaa haetaan asemakaavassa olevan silta-alueen ylityksestä. Sillan alempi haara johtaa Särkängniemen huvipuiston tulevalle pääsisäänkäynnille ja satama-altaan pohjoispuolen kävelyalueelle, jolloin raja ylittyy. Särkängsillan vesilupa on vireillä, koska siltpilarit on suunniteltu satama-altaaseen.

Poikkeusasian rakennuspaikka	
Kiinteistö	
Tilan nimi VIII kaup.osan liikennealueet	Rekisteröintipäivä 07.11.1986
Maapinta-ala 5.8986	Vesipinta-ala (Tyhjä)
Rakennuspaikka sijaitsee rannalla Ei	

Hallintaperuste Oma	Kaavatilanne Asemakaava
------------------------	----------------------------

Hakija

Yritys/yhteisö

Nimi Tampereen kaupunki	Y-tunnus 0211675-2
----------------------------	-----------------------

Yhteysosoite

Katuosoite Frenckellinaukio 2 B	Postinumero 33100
Postitoimipaikka Tampere	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö

Henkilötiedot

Etunimi Raija	Sukunimi Tevaniemi
------------------	-----------------------

Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto
Ei

Yhteystiedot

Puhelin 0505232052	Sähköposti raija.tevaniemi@tampere.fi
-----------------------	--

Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten.
Ei

Haluan asioida vain sähköisesti. Hyväksyn myös tiedoksiannot pelkästään sähköisessä muodossa. Hyväksyessäsi tämän valinnan kunnilla on tulevaisuudessa mahdollista jättää paperipäätösten toimittaminen kokonaan pois (Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa) ja siirtyä toimittamaan päätökset vain sähköisesti.
Kyllä

Luvan maksaja (Hakemusten ja ilmoitusten maksullisuus määräytyy kunnan oman taksan mukaan.)

Yritys/yhteisö

Nimi Tampereen kaupunki	Y-tunnus 0211675-2
----------------------------	-----------------------

Laskutusosoite

Katuosoite PL5014	Postinumero 02066
Postitoimipaikka DOCUSCAN	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö

Henkilötiedot

Etunimi Raija	Sukunimi Tevaniemi
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin 0505232052	Sähköposti raija.tevaniemi@tampere.fi
Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten. Ei	

Verkkolaskutustiedot

Verkkolaskuosoite 003703575029	OVT-tunnus 00370211675211101
Välittäjä CGI / TeliaSonera Finland Oyj (003703575029)	

Laskuviite 1110/Antti Saari

Poikkeamisen hakeminen

Olemassa olevat rakennukset

Käytetty pinta-ala 1200	Pääasiallinen käyttötarkoitus ei tiedossa
-----------------------------------	---

Suunnitellut toimenpiteet

Pääasiallinen käyttötarkoitus ei tiedossa	Toimenpide Uusi rakennus
Huoneistoja (Tyhjä)	Kerroksia (Tyhjä)
Kerrosala (Tyhjä)	Kokonaisala (Tyhjä)

Tarkentavat tiedot

Kaavoituksen ja alueiden järjestämisen tilanne

Rakennuspaikalla on asemakaavan luonnos Ei	Rakennuspaikalla on yleiskaava Kyllä
Rakennuspaikka rajoittuu tiehen (yleinen, yksityinen) Ei	Rakennuspaikalle on tienkäyttöoikeus Ei
Rakennuspaikalle tai alueella on vesijohto Ei	Rakennuspaikalle tai alueella on viemärijohto Ei

Hankkeen ja rakennuspaikan vaikutuksia yhdyskuntakehitykselle

Rakennuspaikan etäisyys alakouluun (Tyhjä)	Rakennuspaikan etäisyys yläkouluun (Tyhjä)
Rakennuspaikan etäisyys lähimpään kauppaan (Tyhjä)	Rakennuspaikan etäisyys lähimpään päiväkotiin (Tyhjä)
Rakennuspaikan etäisyys kuntakeskuksen palveluihin (Tyhjä)	Rakennuspaikalta on olemassa turvallinen polkupyörätie kouluun Ei
Muita vaikutuksia (Tyhjä)	

Maisema - rakennuspaikka sijaitsee

Pellolla Ei	Metsässä Ei
Metsän reunassa Ei	Nykyisen rakennuspaikan vieressä Ei
Vanhalla rakennuspaikalla Kyllä	

Luonto ja kulttuuri

Rakennuspaikka on kulttuurihistoriallisesti merkittävällä alueella tai arvokkaassa maisemassa Kyllä	Rakennuspaikan läheisyydessä on suojelukohteita tai -alueita Ei
--	--

Vaikutukset alueen virkistystarpeisiin

Rakennuspaikka sijaitsee maakuntakaavan tai yleiskaavan virkistysalueella Ei
Vaikuttaa yleiskaavassa osoitetun ulkoilureitin toteuttamiseen Ei
Emätilalta varattu virkistys- ja ulkoilutarpeisiin rakennuspaikan viereltä vähintään saman verran aluetta kuin rakennuspaikoiksi Ei

Muut vaikutukset

Etäisyys nykyisestä viemäriverkosta (Tyhjä)	Liitytään rakennusaikana viemäriverkoston Ei
Rakennuspaikka on pohjavesialueella Ei	

Merkittävyys

Rakentamisen vaikutusten merkittävyys (Tyhjä)
--

Päätöksen toimitus

Vastaanottaja

Etunimi Raija	Sukunimi Tevaniemi
------------------	-----------------------

Postitus

Katuosoite Frenckellinaukio 2 B	Postinumero 33101
Postitoimipaikka Tampere	Maa Suomi

Yritys/yhteisö

Nimi Tampereen kaupunki

Liitteet

Liitteen nimi	Sisältö	Liiteryhmä	Tyyppi	Allekirjoitukset
Lausunto_pirely_5749_2023_Mustalahden_ve_sistorakentaminen_Tampere.pdf	ELY:n tai kunnan poikkeamapäätös	Ennakkoluvat ja lausunnot	ELY:n tai kunnan poikkeamapäätös	-
2023-06-13 L2 Lausunto, Särkänsilta.pdf	Lausunto	Ennakkoluvat ja lausunnot	Lausunto	-
Satamavastaavan lausunto.pdf	Naapurin kuuleminen	Ennakkoluvat ja lausunnot	Naapurin kuuleminen	-
Särkänniemen lausunto Särkän sillan asemakaavan 8663 sijainnin poikkeamasta.pdf	Naapurin kuuleminen	Ennakkoluvat ja lausunnot	Naapurin kuuleminen	-
Särkän silta_Yleispiirustus-1_20231024.pdf	Asemapiirros	Pääpiirustus	Asemapiirros	-
Särkän silta_yleissuunnitelman_näkymäkuvat_21.11.2023.pdf	Julkisivupiirustus	Pääpiirustus	Julkisivupiirustus	-
Särkän silta_Yleispiirustus-2_20231024.pdf	Leikkauspiirustus	Pääpiirustus	Leikkauspiirustus	-
8663_kaava_20220411.pdf	Ote asemakaavasta	Rakennuspaikka	Ote asemakaavasta	-
Särkän silta_yleissuunnitelman_suunnitelmaselostus_2023-11-22.pdf	Hankeselvitys tai -suunnitelma	Suunnitelmat	Hankeselvitys tai -suunnitelma	-

Valtuutetut

Nimi	Sähköposti	Rooli	Kutsu hyväksytty
-	raija.tevaniemi@tampere.fi	Kirjoitusoikeus	Hakemuksen tekijä